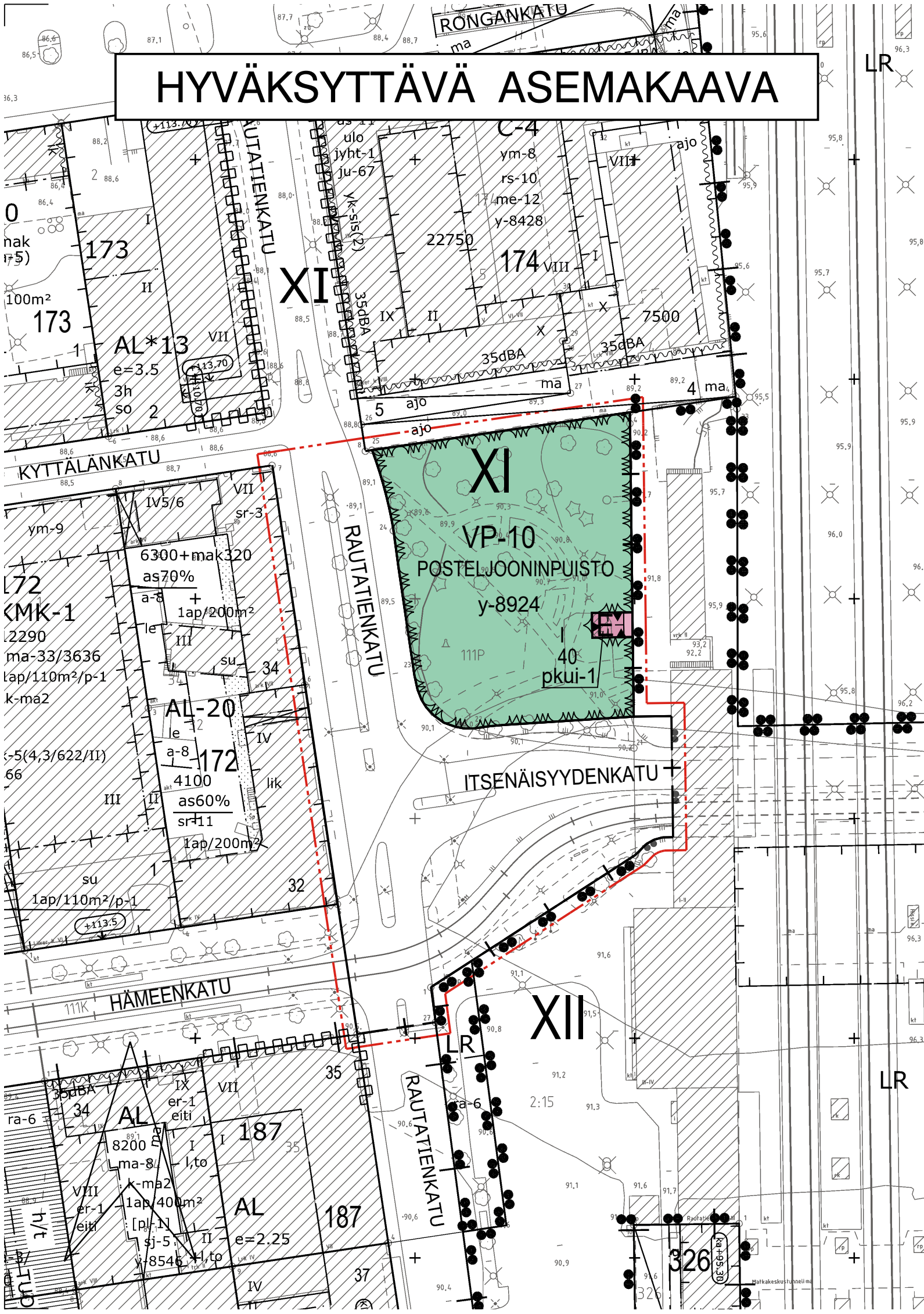


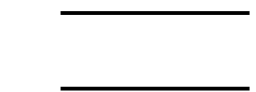
HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA



Historiallisesti ja kaupunkikuvallisesti merkittävä puisto. Puiston kehittämisessä tulee ottaa huomioon alueen sijainti, maisemallinen merkitys ja kulttuurihistoriallisten arvojen säilyminen.



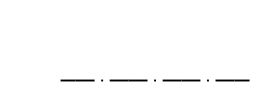
Erityisalue.



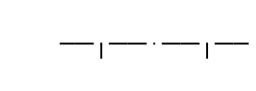
Katu.



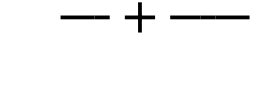
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



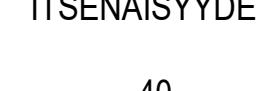
Osa-alueen raja.



Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.



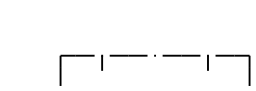
Kaupunginosan raja.



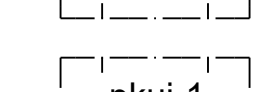
Kaupunginosan numero.



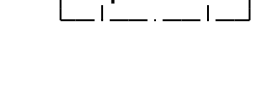
Kadun tai puiston nimi.



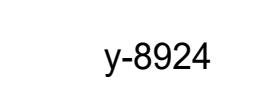
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa maanalaisten tilojen porras- ja hissiyhteyksiä ja tekniikkakuluja. Rakennusten, rakennelmien ja laitteiden maanpäälliset osat tulee toteuttaa ympäristöön sopivalla tavalla. Suunnittelussa on huomioitava sisä- ja ulkoilman laatua sekä laitteistojen aiheuttamaa melua koskevat ohje- ja raja-arvot.



Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.

YLEISMÄÄRÄYKSET

Yleisten alueiden rakenteet, varusteet ja kalusteet tulee sovittaa arvokkaaseen rakennettuun kulttuuriympäristöön, historialliseen puistomiljööseen ja asemarakennuksen arkkitehtuuriin.

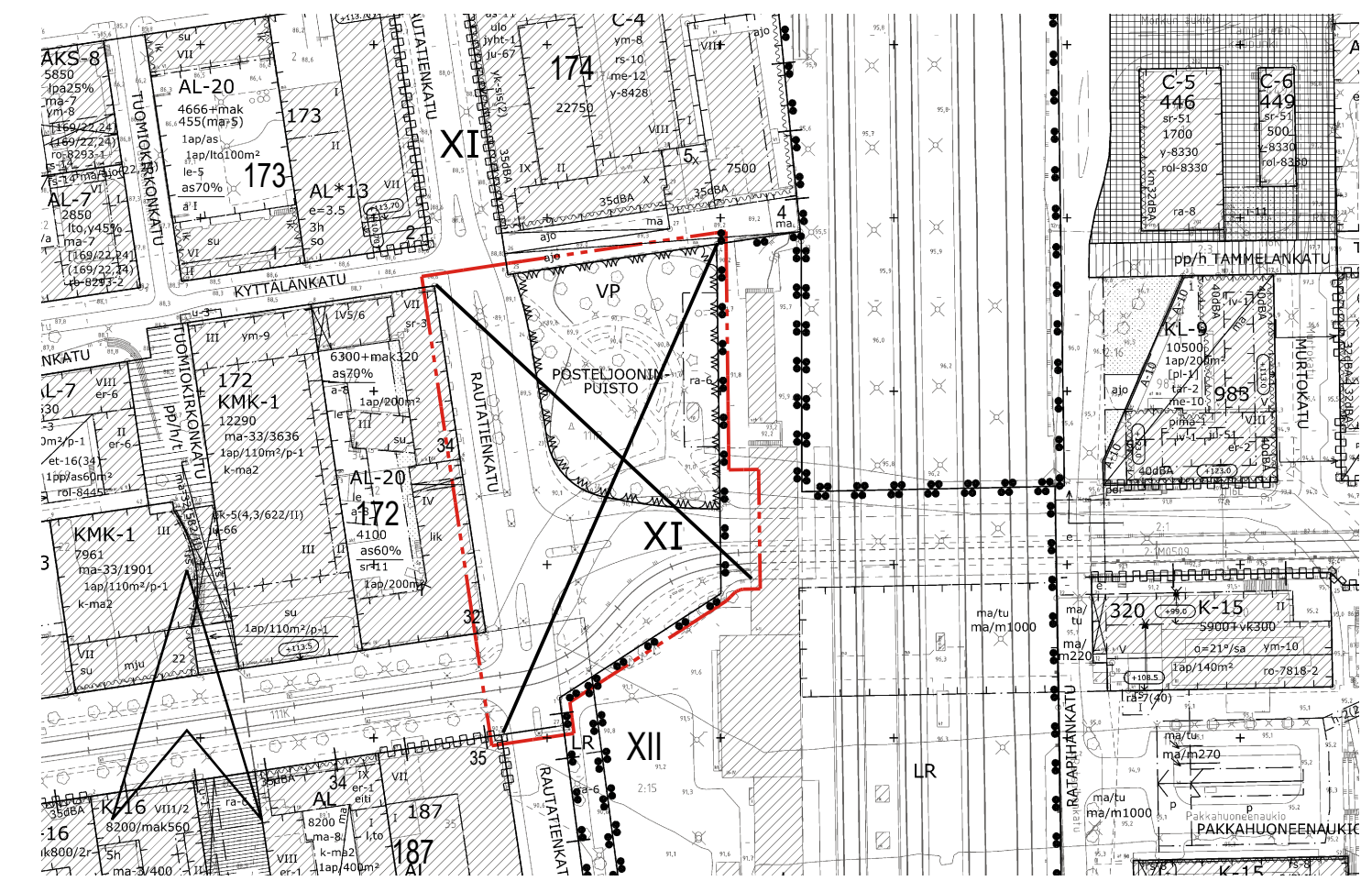
Muutos- ja korjaustöiden yhteydessä alueelta purettavia ja uudelleen käytettävissä olevia materiaaleja tulee hyödyntää muussa asemarakennukseen liittyvässä rakentamisessa.

Toimenpiteistä, joista syntyy kaava-alueen ulkopuolelle sijoittuvan arvokkaan rakennuskannan (rautatieaseman) julkisivuja muuttavia vaikutuksia, on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

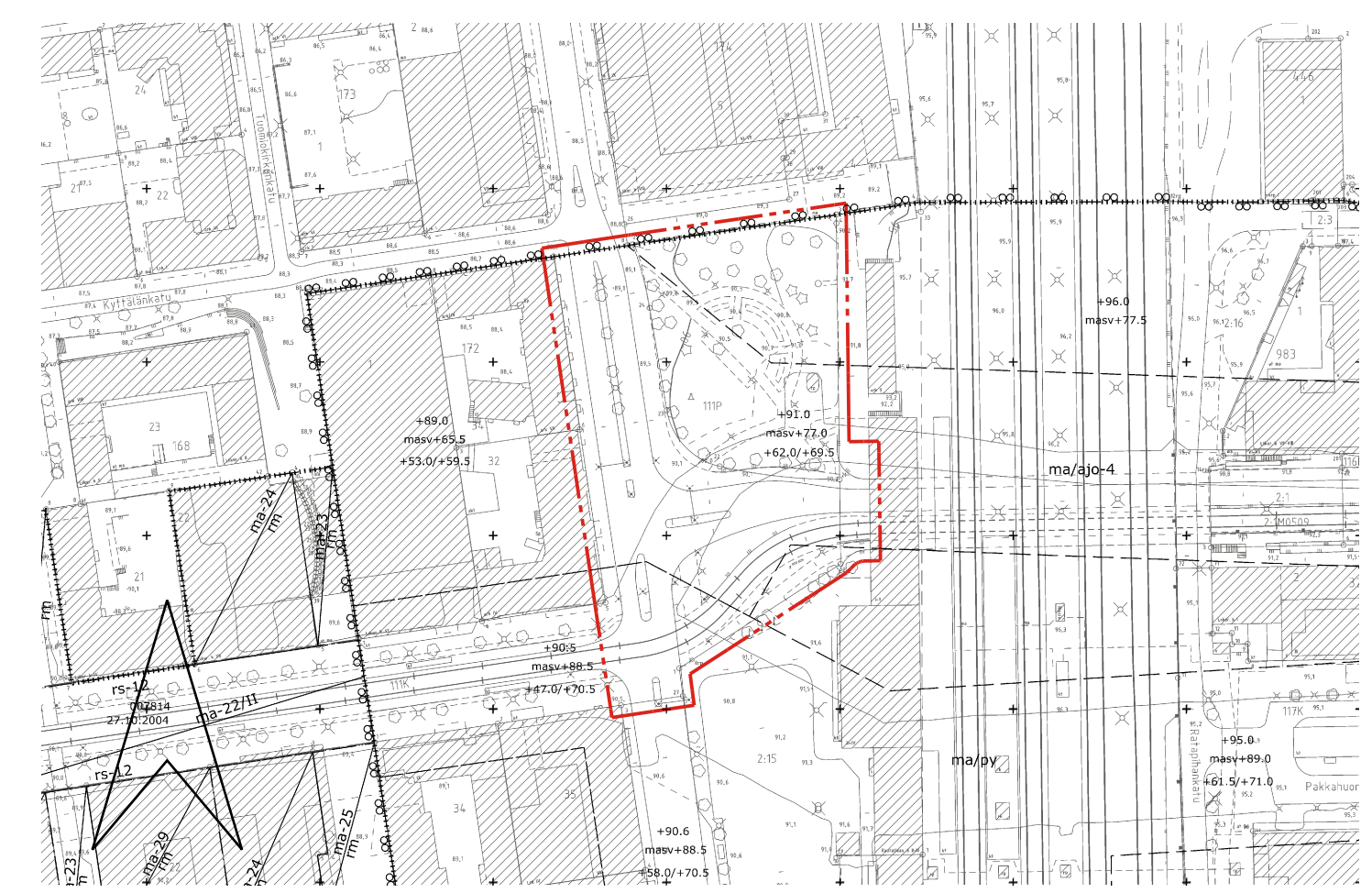
POISTETTAVA ASEMAKAAVA 1:2000



3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnyt ja -määräykset poistetaan.



OTE MAANLAISESTA ASEMAKAAVASTA 1:2000.



TAMPERE

ASEMAKAAVAN MUUTOS

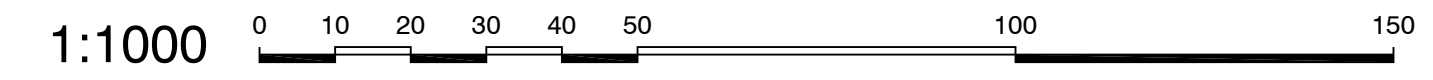
Kaupunginosa: KYTTÄLÄ A (XI) Kaupunginosa: KYTTÄLÄ B (XII)
 Virkistys- ja katualuetta. Liikennealueetta.
 Kaupunginosan rajaa. Kaupunginosan rajaa.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: KYTTÄLÄ A (XI)
 Virkistys- ja katualuetta.
 Kaupunginosan raja.

MUUTETAAN 2.12.1897 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO -162.
 MUUTETAAN 21.3.1958 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 1114.
 MUUTETAAN 10.10.2001 VAHVISTETTUA ASEMAKAAVAA NRO 7524.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS JA HAVAINNEPIIRROS.



KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE / PAIKKATIETO		<i>Antti Alarotu</i>	
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 54 § a-c vaatimukset.		25.10.2022	Antti Alarotu kaupungeingeodeetti
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000			
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOITUS		<i>Hanna Montonen</i>	
Suunnittelija	Marjut Ahponen	28.11.2022	Hanna Montonen vs. asemakaavapäällikkö
Piirtäjä	RLE		
Pvm.	1.9.2022		
Tark.	28.11.2022, 20.2.2023		
Asemakaavakartta nro	8924		Yla hyv.